

Протокол № 1
Первого установочного совещания Регионального совета по оценочной деятельности
в Свердловской области

г. Екатеринбург

«26» октября 2017 г.

Присутствовали:

1	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Свердловской области	Артюх Елена Николаевна	Марина Флоровна Шарипова - помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Свердловской области Елены Николаевны Артюх
2	Заместитель руководителя ТУ Росимущества в Свердловской области	Воронин Алексей Николаевич	
3	Начальник отдела приватизации и управления ФГУП/АО и имуществом государственной казны	Челак Игорь Павлович	
4	Начальник отдела кадастровой оценки Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области	Лужин Виктор Михайлович	
5	Заведующая кафедрой экономики и управления строительством и рынком недвижимости ФГАУ ВО «УрФУ имени первого Президента России Б.Н. Ельцина»	Ларионова Виола Анатольевна	Дайнеко Людмила Владимировна
7	И.о. первого заместителя Министра Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области	Николаева Елена Павловна	Чугунова Алена Викторовна - начальник отдела по реализации государственных программ и обеспечения кадастровой деятельности
8	Заместитель полномочного представителя Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе	Моисеев Александр Петрович	Гайтерова Ольга Александровна – советник департамента по вопросам экономической и социальной политики аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе
9	Региональный представитель в Свердловской области Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (СМАО)	Фалько Галина Львовна	
10	Председатель Правления Свердловского регионального отделения Российское общество оценщиков (РОО)	Свенцыцкий Александр Николаевич	

11	Представитель регионального представительства в г. Екатеринбург Ассоциации СРОО «Экспертный совет»	Бондарева Любовь Николаевна	
12	Эксперт Ассоциации СРОО «Экспертный совет»	Пермякова Ульяна Васильевна	
13	Эксперт Ассоциации СРОО «Экспертный совет»	Артемьева Светлана Сергеевна	
14	Президент НП СРО Свободный Оценочный Департамент (СВОД)	Лебедев Алексей Витальевич	
15	Вице-президент Уральской ТПП	Окулова Светлана Борисовна	
16	Начальник отдела оценки Уральской ТПП	Николаева Светлана Геннадьевна	
17	Ведущий специалист отдела оценки Уральской ТПП	Кузнецова Марина Геннадьевна	
18	Председатель Комиссии в сфере экономики недвижимости и оценочной деятельности при Уральской ТПП	Топал Елена Геннадьевна	

Повестка:

1. О целесообразности создания Регионального совета по оценочной деятельности в Свердловской области (РСОД).
2. О возможности вхождения и участия органов власти в РСОД.
3. Задачи и функции РСОД. Обсуждение проекта Положения о создании РСОД.
4. Выбор Председателя и Секретаря РСОД.

1. По первому вопросу выступила Окулова С.Б.

В результате обсуждения изменений оценочного законодательства, необходимости выработки согласованного мнения всего оценочного сообщества, инициаторами создания Регионального совета по оценочной деятельности выступили Уральская ТПП и Ассоциации СРОО «Экспертный совет».

Предложено создать Региональный совет по оценочной деятельности в Свердловской области (РСОД).

В качестве примера изучен опыт ряда регионов, которые уже создали Региональные советы. Создание РСОД положительно повлияет в Свердловской области на такие факторы как консолидация мнений оценочного сообщества и представителей власти, улучшение инвестиционного климата Свердловской области, коллективная работа над поправками в законодательство, устранение противоречий в законодательстве, выработка единого мнения по общим спорным вопросам в области оценочной деятельности и др.

Решили:

1. Создать Региональный совет по оценочной деятельности в Свердловской области.

Голосовали «за» единогласно.

2. По второму вопросу выступили:

Чугунова А.В.

Высказано мнение, что согласно Федеральному закону от 27.07.2004 N 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации", государственным гражданским служащим запрещается входить в какие-либо общественные объединения и структуры.

Воронин А.Н, Челак И.П. и Лузин В.М. поддержали эти опасения.

Предложено приглашать представителей органов власти на отдельные тематические заседания РСОД, заранее направив им повестку заседания. Готовы принимать участие в качестве приглашенных.

Гайтерова О.А. и Шарипова М.Ф. не возражали против вхождения в состав РСОД, не видят противоречий в участии государственных гражданских служащих в целях работы по социально значимому проекту и улучшениям условий ведения бизнеса в регионе.

Решили:

1. Представители органов власти, которые не имеют возможность вхождения в состав РСОД, как официальное лицо, готовы принимать участие в качестве приглашенных. Те органы власти, которые не видят препятствий по вхождению в РСОД, будут участвовать в качестве членов (после проведения процедуры необходимых согласований в соответствующих уполномоченных органах).

Голосовали «за» единогласно.

3. По третьему вопросу выступила Окулова С.Б.

Обсудили Задачи и функции РСОД. Внесли предложения от представителей СРОО в проект Положения.

Решили:

Доработать проект Положения о создании РСОД, подписать и утвердить до конца ноября 2017 г.

Голосовали «за» единогласно.

4. По четвертому вопросу выступила Окулова С.Б. с предложением выбрать и проголосовать за Председателя и Секретаря РСОД.

Решили:

1. Председателем РСОД выбрать Вице-президента Уральской ТПП Окулову С.Б., секретарем РСОД начальника отдела оценки Уральской ТПП Николаеву С.Г.

Голосовали «за» единогласно.

Председатель

С.Б. Окулова

Секретарь

С.Г. Николаева